



CORSO DI AGGIORNAMENTO ANNUALE OBBLIGATORIO PER AMMINISTRATORE CONDOMINIALE

(ai sensi della Legge n. 220/2012 e D.M. 140/2014)

MODULI WEBINAR ED ESAME IN PRESENZA

La “Riforma del Condominio”, con la Legge n. 220/2012 ed il D.M. 140/2014, ha definito la figura dell'Amministratore Condominiale e la sua attività. La necessità di stare al passo con le novità normative, con le interpretazioni giurisprudenziali, con le nuove prassi è stata definita dal D.M. 140/2014 con l'aggiornamento annuale obbligatorio di 15 ore.

OBIETTIVO

Fornire un approfondimento necessario per lo svolgimento dell'attività di amministratore, analizzare le interpretazioni di sentenze e casistiche ricorrenti, conoscere le nuove prassi o tendenze e confrontarsi con i colleghi

RELATORI

Il responsabile scientifico ed i docenti sono in possesso dei requisiti previsti dal D.M. 13 agosto 2014, n. 140, in materia di formazione professionale per gli amministratori di condominio

TARGET

Per tutti gli amministratori condominiali già formati ed operanti che hanno nella voglia di conoscere ed aggiornarsi, una spinta per fornire un servizio migliore e più completo alla propria clientela.



DURATA DEL CORSO DI AGGIORNAMENTO

16 ore tramite piattaforma webinar, con interazione con i docenti, con moduli della durata ciascuno di 4 ore, Verifica finale in presenza (come da vigente normativa)

ATTESTATO DI PARTECIPAZIONE E SUPERAMENTO DELLA VERIFICA FINALE

Al termine del Corso, sarà rilasciato Attestato valido per l'aggiornamento obbligatorio annuale previsto per l'amministratore condominiale ai sensi della legge n. 220/2012 e del d.m. n. 140/2014 solo a coloro che supereranno la prevista verifica finale da effettuarsi in presenza come da vigenti normative

DATE E COSTI DEL CORSO

16 Novembre 2021 orario 14:00 – 18:00 – 1° modulo

18 Novembre 2021 orario 14:00 – 18:00 – 2° modulo

23 Novembre 2021 orario 14:00 – 18:00 – 3° modulo

25 Novembre 2021 orario 14:00 – 18:00 – 4° modulo

06 Dicembre 2021 Esame in presenza presso la sede del Collegio Geometri AOSTA (con orario da definire)

Quota di partecipazione **€ 158,60 compreso IVA**, con pagamento a mezzo bonifico bancario a favore di **Associazione Tregeoformazione** - Codice IBAN **IT53 C032 9601 6010 0006 7218 146** - con causale:

corso aggiornamento web AOSTA 2021 - nome del partecipante

La ricevuta del bonifico è necessaria per la convalida dell'iscrizione e dovrà essere inviata per mail a tregeoformazione@gmail.com

ISCRIZIONE SUL SITO WWW.TREGEOFORMAZIONE.COM oppure cliccando sul seguente link: <https://tregeoformazione.com/iscrizione-aggiornamento-novara-2021/>

Chiusura iscrizioni **9 NOVEMBRE 2021**

(Possibilità di rimborso Cassa Geometri del 50% del costo, se il partecipante possiede i requisiti della delibera Cassa 193/2015)



MODULO 1 - 2021 W

SUPERBONUS E CONDOMINIO Modalità operative e casistiche

Ore 4	<ul style="list-style-type: none">Assemblea e relative delibereAnagrafe condominiale e superbonusConsenso informato dei condominiRipartizione speseFondo ex art 1135Casi praticiQuestion Time
-------	--



MODULO 2 - 2021 W

CONTRATTI DI APPALTO E CONTRATTI PER OPERE SUPERBONUS

Ore 4	<p>Responsabilità dell'Amministratore nella sottoscrizione di contratti di appalto</p> <p>Responsabilità dell'Amministratore nella sottoscrizione di contratti opere Superbonus</p> <p>Incompatibilità Amministratore – Progettista – Direttore Lavori</p> <p>Esame contratto con General Contractor</p> <p>Question time</p>
-------	--



MODULO 3 - 2020 W

LA POLIZZA DEL CONDOMINIO GLOBALE FABBRICATI – IMPATTO SUPERBONUS 110%

Istruzioni pratiche per la corretta gestione della polizza

Ore 4	SEZIONE INCENDIO Determinare correttamente il valore da assicurare Le garanzie della polizza Alcune considerazioni su casi particolari (tubi in terrati, allagamenti ecc.)
	SEZIONE RESPONSABILITA' CIVILE Danni a terzi La conduzione di singoli appartamenti La responsabilità dell' Amministratore Condominiale
	I SINISTRI Indennizzo diretto
	L'IMPATTO DEL SUPERBONUS 110% La polizza CAR e POSTUMA



MODULO 4 - 2021 W

LA PROFESSIONE DI AMMINISTRATORE TRA RESPONSABILITA' E DOVERI

Ore 4	<ul style="list-style-type: none">- Requisiti, nomina e accettazione- Rendiconto ai sensi dell'art 1130 bis- Compenso e voci extra preventivo- Privacy- Cessazione dell'incarico- Question time
-------	--